

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Solgården 25. april 2024 kl. 19.00 i Fælleshuset

1.1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Martin Johansen, der blev valgt.
Martin konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

1.2. Valg af referent

Birgit Voigt blev valgt.

1.3. Valg af stemmetællere

Jørgen Sørensen blev valgt.

2. Formandens beretning

Marlene Kristoffersen gjorde opmærksom på, at hun ikke havde ønsket valg til bestyrelsen på generalforsamlingen i 2023, men var trådt til sidenhen for at hjælpe, da bestyrelsen ikke var fuldtallig og manglede en formand. Marlene oplyste, at hun ikke ønsker valg.

Marlene meddelte

- at der havde været afholdt et møde med havemændene, Erik Hallgren og Jørgen Sørensen, hvor det var besluttet at nedlægge rhododendronbedene og forære planterne til Solgårdsparken. P.t. anlægges der ikke nye bede, men der planeres og græsplænerne genoprettes.
- at der havde været et stort fremmøde ved arbejdsdagen i oktober, og Marlene takkede deltagerne.
- at bestyrelsen havde afholdt et antal møder i løbet af året
- at der for nylig var konstateret rotter i kloakken ud for Solsiden 43, og at Klar Forsyning var tilkaldt og havde udbedret skaderne.
- at hun ikke havde haft tid til at indhente tilbud på opretning af de kloakdæksler, der larmer, når bilerne kører hen over dem.

Marlene takkede Rita Nielsen for hendes 27 år i bestyrelsen som kasserer og overrakte blomster og gaver.

Marlene takkede Hanne Hansen for at være trådt til som bilagskontrollant.

Beretningen blev godkendt.

3. Godkendelse af regnskab for 2023

Marlene gennemgik regnskabet, der blev enstemmigt godkendt.

4. Indkomne forslag fra medlemmer

Der var ingen indkomne forslag.

5. Vedtagelse af budget for 2024 og fastsættelse af kontingent

Det udsendte forslag til budget blev enstemmigt vedtaget med uændret kontingent.

6. Valg af bestyrelse

Hanne Pedersen var på valg og blev genvalgt.

Erik Hallgren stillede op og blev valgt. Dog gjorde han opmærksom på, at han kun ønsker posten i et år.

Aase Henriksen og Birgit Voigt var ikke på valg, og fortsætter derfor som medlemmer af bestyrelsen.

Marlene ønskede ikke valg, men gav tilsagn om fortsat at hjælpe bestyrelsen, bl.a. med regnskabene.

Da bestyrelsen ikke er fuldtallig, blev der ikke valgt en suppleant.

7. Valg af bilagskontrollør

Hanne Hansen blev valgt.

11. Eventuelt

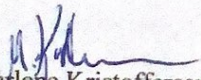
Marlene takkede Jørgen og Erik for deres arbejde med fællesarealerne, og Martin for hans hjælp med bl.a. print af bilag.

Det blev understreget, at ingen må fodre fugle, herunder ænder, da det tiltrækker rotter.

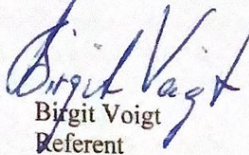
Marlene ønskede at få taget til referat, at hun mente, det var for dårligt med det lave fremmøde til generalforsamlingen, og at så få ønsker at tage et ansvar.

En hurtig optælling viste, at der ved mødet kun var 14 boliger repræsenteret, hvilket svarer til under 1/3 af alle boliger i området.

Generalforsamlingen sluttede kl. 19.56.


Marlene Kristoffersen
Fungerende formand


Martin Johansen
Dirigent


Birgit Voigt
Referent

Ved et efterfølgende møde i den nyvalgte bestyrelse blev Erik Hallgren formand, og Marlene Kristoffersen tilknyttet som kasserer og sekretær.